

すてないで  
いつかきっと  
役に立ちます

# 「安心できる地元のお店」 お客様の立場でご提案!

2018年版  
リフォームメニュー

## お風呂リフォーム

平均工事日数：7日

### LIXIL アライズ 1616サイズ

- フルフォールシャワー
- まる洗いカウンター
- サーモバスS
- キレイサーモフロア 他



定価 874,000円(税別)  
**327,000円** (税別)  
※工事費別途

### TOTO サザナ 1616サイズ

- ほっカラリ床
- 魔法びん浴槽
- 断熱材パック
- エアインシャワー 他



定価 885,400円(税別)  
**331,000円** (税別)  
※工事費別途

### クリナップ ユアシス 1616サイズ

- とってもクリンカウンター
- スリムロングミラー
- メッキ水栓 他



定価 1,014,000円(税別)  
**398,000円** (税別)  
※工事費別途

当社施工事例



漏水や結露等で傷んだ下地も  
しっかり修繕します。  
断熱材は商品だけでなく、  
住宅の壁や天井にも施すので  
とても暖かいですよ!

## キッチンリフォーム

平均工事日数：3日

### LIXIL シエラ 2555mm

- ステンレストップ
- オールインワン水栓
- ホーロートップガスコンロ
- ソフトモーションレール 他



定価 696,000円(税別)  
**278,800円** (税別)  
※工事費別途

### TOTO ミツテ 2555mm

- シングルレバー水栓
- 人工大理石カウンター
- 2段引き出し 他



定価 823,200円(税別)  
**320,000円** (税別)  
※工事費別途

### クリナップ ラクエラ 2555mm

- ステンレスワークトップ
- ステンレスシンク
- ホーロートップコンロ
- シンク前収納 他



定価 754,400円(税別)  
**298,200円** (税別)  
※工事費別途

当社施工事例



壁付けのキッチンから  
L字型や対面キッチンに!  
広々 LDK にリノベーション!など  
お客さまのライフスタイルに合った  
生活に最適なお提案をします!

## 水まわり商品4点セット

### TOTO サザナ 1616サイズ

- カラリ床
- お掃除ラクラク鏡
- 断熱材パック
- エアインシャワー 他



定価 769,400円(税別)

### TOTO ミツテ 2555mm

- センターラインキャビネット
- シングルレバー水栓
- ステンレスカウンター
- スリムライン取手 他



定価 755,200円(税別)

合計定価1,864,700円(税別)の商品を

**リフォーム応援価格 655,000円** (税別)

### TOTO Vシリーズ

- すべり台ボウル
- エコシングル水栓
- 奥ひろ収納 他



定価 122,000円(税別)

### TOTO HV

- 深ひろボウル
- お掃除ラクラク便器
- クリーン便座 他



定価 218,100円(税別)

※工事費は、現地調査後に無料見積もりいたします。

## トイレリフォーム

平均工事日数：半日

### LIXIL アメージュ ZA シャワートイレ

- アクアセラミック
- フチレス形状
- お掃除リフトアップ 他



定価 216,700円(税別)  
**110,000円** (税別)  
※工事費別途

### LIXIL サティス Sタイプ

- アクアセラミック
- エアシールド脱臭
- プラスマクラスター 他



定価 256,000円(税別)  
**171,000円** (税別)  
※工事費別途

### TOTO GG

- クリーン樹脂
- お掃除リフト
- トルネード洗浄 他



定価 244,000円(税別)  
**132,000円** (税別)  
※工事費別途

節電タイプの省エネ設計。  
約 20 年前のトイレと比較すると  
洗浄に使用する水の量が  
3分の1程度。水道代節約にも◎



## 洗面化粧台リフォーム

平均工事日数：半日

### LIXIL オフト 750mm

- 収納付 3面鏡
- 引き出し収納
- くもり止めコート 他



定価 181,500円(税別)  
**79,800円** (税別)  
※工事費別途

### TOTO サクア 750mm

- ひろびろ陶器ボウル
- エアインスウィング水栓
- ワイドLED3面鏡 他



定価 219,000円(税別)  
**131,400円** (税別)  
※工事費別途

### パナソニック ES AWE MX シリーズ 750mm

- 収納付 1面鏡
- くもりシャットミラー
- 人造大理石ボウル



定価 129,000円(税別)  
**38,000円** (税別)  
※工事費別途

鏡を横に着けるタイプや  
下台だけのタイプ、  
収納たっぷりサイズなど、  
ご希望とご自宅に合った  
商品をご案内します!

## エコキュート

長府製作所、ダイキン、パナソニック 他

- 例えば・・・
- 長府製作所 370L タイプ EHP-3702BX-K
- 寒冷地仕様、フルオート
- インターホンリモコン付



定価 833,000円(税別)  
**270,000円** (税別)

## 石油・ガス給湯器

長府製作所、コロナ 他

- 例えば・・・
- 長府製作所 39.0KW タイプ KIBF-3964DA
- オートタイプ、屋外据置型
- 音声リモコンセット



定価 314,800円(税別)  
**154,600円** (税別)

交換時期目安は  
約 10 年です。

各種メーカー、各サイズ取り扱っております。  
LIXIL、TOTO、タカラスタンダード、クリナップ、  
Panasonic、トラスなど、お気軽にお問い合わせください。

**私たちが全力で応援します!**



- ・中古住宅購入時のリフォーム
- ・マンションリフォーム
- ・断熱改修
- ・介護保険対象工事
- ・リフォームローンのご相談

何でもご相談ください!

**耐震診断**

**インスペクション**

耐震診断や中古住宅売買時のインスペクション  
(建物状況調査)もお任せください!  
有資格者がしっかり調査、ご説明いたします。



住宅リフォーム専門店

**SRサービス**

南サイキリフォームサービス 〒020-0833 盛岡市西見前 18-34-1 沼仁ビル 202  
営業時間 / 8:30 ~ 17:30 定休日 / 日曜日、祝日、他



岩手県で唯一!

リフォーム空間プランニング

水まわりマイスター

LIXIL が認定する、水まわりの知識と  
空間提案のプロが在籍する専門店です

お問い合わせ・ご相談はお気軽に

携帯OK

通話料無料

さっころ

こうじ



**0120-356-504**

幸福呼来「さっころ」ってな〜に?そうです!さんざん踊りのかけ声です!幸せを呼び込むという意味合いがあるそうです。SRはみなさまの大切な住宅を幸せを呼び込むような家になりたい!という思いで頑張ります

すてないで  
いつかきっと  
役に立ちます

さっ ころ

# 明瞭見積りで、納得の幸呼来リフォーム♪

2018年版  
リフォームメニュー

## 屋根・外壁塗装

### 住宅改修のプロがご提案！



リフォーム専門店だからこそできることがあります。  
現地調査をしっかり行い、外壁だけでなく、  
傷んでいる箇所の補修や交換など、  
最適なご提案をすることができます。

カラーシミュレーションで  
分かりやすくご説明します！



参考：建坪 30坪の場合  
日本ペイント 高耐久・低汚染  
**屋根 シリコン塗料 13.5万円** (税別)

屋根高圧洗浄  
→ ケレン(サビ落とし)  
→ 全面サビ止め塗装(下塗り)  
→ 中塗り・上塗りの3回仕上げ

参考：建坪 30坪の場合  
日本ペイント 高耐久・低汚染  
**外壁 シリコン塗料 32万円** (税別)

外壁高圧洗浄  
→ コーキング不良箇所補修  
→ 下塗り・中塗り・  
上塗りの3回仕上げ

参考：建坪 30坪の場合  
日本ペイント 高耐久・低汚染  
**丸ごと シリコン塗料 58.5万円** (税別)

屋根・外壁高圧洗浄  
→ コーキング不良箇所補修  
→ 屋根・外壁3回塗り仕上げ  
→ 軒天・雨樋・破風塗装

※フッ素塗料、遮熱塗料他、各種プラン取り揃えております。  
※足場が必要な場合は、別途料金が掛かります。  
※上記価格は参考価格です。現地調査後、詳細なお見積りをご提示致します。

**3回塗り**



## 板金工事

### 雪止め設置

※5台未満の場合は、  
都度お見積り

工事費込  
スチール製 **6,000円** (税別)  
ステンレス製 **9,500円** (税別)

### 屋根葺き替え

撤去、下地補修、  
ルーフィング敷き、  
ガルバリウム鋼板屋根葺き  
すべて込みで

**6,000円/m<sup>2</sup>** (税別)

### 雨樋交換

カラートタン半丸製  
**2,500円/m<sup>2</sup>** (税別)  
角型塩ビ製  
**4,300円/m<sup>2</sup>** (税別)

## 大規模リフォーム

### 気になる所をまとめてリフォーム♪

納得のいくプランをご提案します。

参考：建坪 30坪の場合  
外壁重ね張り、水まわり4点セット、  
塗装(屋根、破風、雨樋、軒天)、  
全室壁紙張替え工事で

**大好評 398万円** (税別) 万円～



## 外壁重ね張り

### アイジー工業 アイジーサイディング

高耐久ガルバ鋼板採用の  
金属サイディングです。  
工期は2～3週間で  
住宅が生まれ変わります！



### 銘壁スタッコJ



防火 津波 断熱 10年保証

外壁 100㎡の参考価格  
**7,500円/m<sup>2</sup>より**

工事費込 **75万円** (税別) 万円～

### NFT-アーセルロック



防火 断熱 10年保証 10年保証

外壁 100㎡の参考価格  
**8,800円/m<sup>2</sup>より**

工事費込 **88万円** (税別) 万円～

## 玄関ドア交換

### LIXIL リシェント



既存のドア本体を撤去後、  
カバー工法施工で施工。  
断熱性・防犯性UP!

片開きドア 参考価格  
**32万円** (税別) 万円～

## SRサービスはお客様とリフォーム完成イメージを共有することを大切にしています



## 外構・エクステリア

### カーポート設置工事

LIXIL テリオスポート  
積雪 100cm タイプ  
2台用 4本柱 5555  
定価 811,000円 (税別)

**33.2万円** (税別)



※工事費は別途、現場状況によります

### アスファルト舗装工事

掘削、残土処分、砕石、  
アスファルト表層をすべて含めて

1坪あたり  
**3.5万円** (税別)

### インターロッキング工事

掘削、残土処分、砕石、  
アスファルト表層をすべて含めて

1坪あたり  
**5.5万円** (税別)

### コンクリート舗装工事

掘削、残土処分、砕石、  
コンクリート表層をすべて含めて

1坪あたり  
**5.3万円** (税別)

## 風除室



## ウッドデッキ



## サンルーム



何でもご相談ください！

## 室内リフォーム

### 安さと仕上がりが好評のプチリフォーム

《表替》お値打ち品(中国産)～オススメ品(国産麻綿引)  
**4,500円/畳(税別) ～ 9,500円/畳(税別)**  
《新畳》お値打ち品(中国産)～オススメ品(国産麻綿引)  
**8,800円/畳(税別) ～ 14,500円/畳(税別)**

《サイズ大 1枚》  
しんせんく糸入り **4,000円(税別)**  
しんせんく糸なし **3,000円(税別)**

参考：6畳の場合  
・洋室の壁、天井の壁紙張替え **45,000円** (税別)  
・畳からフローリング **120,000円** (税別)  
・床フローリング重ね張り **85,000円** (税別)

### 介護保険リフォームも おまかせください！

- ・手すり設置
- ・室内段差解消
- ・スロープ設置 などなど

17年連続、年間工事実績500件以上！  
たくさんのご相談ありがとうございます。

いつでもすぐそばに  
**近さは安心**  
SRサービスは地域密着店です

ご安心ください  
**見積無料**  
じっくりと検討ください

施工事例やお客さまの声も随時更新中！  
スタッフブログが意外とおもしろいとの噂?!  
<http://www.sr-service.biz>  
**SRサービス** 検索

お問い合わせ・ご相談はお気軽に  
携帯OK 通話料無料 さっ ころ こうじ  
**0120-356-504**