

すてないで
いつかきっと
役に立ちます

「安心できる地元のお店」 お客様の立場でご提案!

2019年版
リフォームメニュー

お風呂リフォーム

平均工事日数：7日

LIXIL アライズ 1616サイズ

- フルフォールシャワー
- まる洗いカウンター
- サーモバスS
- キレイサーモフロア 他

定価 882,000円(税別)
329,300円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

TOTO サザナ 1616サイズ

- ほっカラリ床
- 魔法びん浴槽
- 断熱材パック
- スッキリ水栓 他

定価 885,400円(税別)
331,000円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

クリナップ ユア시스 1616サイズ

- とってもクリンカウンター
- スリムロングミラー
- メッキ水栓 他

定価 904,000円(税別)
398,000円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

当社施工事例



漏水や結露等で傷んだ下地もしっかり修繕します。
断熱材は商品だけでなく、住宅の壁や天井にも施すのでとても暖かいですよ!

キッチンリフォーム

平均工事日数：3日

LIXIL シエラ 2555mm

- ステンレストップ
- オールインワン浄水栓
- ホーロートップガスコンロ
- ソフトモーションレール 他

定価 692,000円(税別)
277,000円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

TOTO ミツテ 2555mm

- シングルレバー水栓
- 人工大理石カウンター
- 2段引き出し 他

定価 823,200円(税別)
320,000円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

クリナップ ラクエラ 2555mm

- ステンレスワークトップ
- ステンレスシンク
- ホーロートップコンロ
- シンク前収納 他

定価 754,400円(税別)
298,200円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

当社施工事例



壁付けのキッチンからL字型や対面キッチンに! 広々 LDK にリノベーション! などお客様のライフスタイルに合った生活に最適なお提案をします!

水まわり商品4点セット

TOTO サザナ 1616サイズ

- カラリ床
- 断熱材パック
- スッキリ水栓
- お掃除ラクラクカウンター 他

定価 769,400円(税別)

施工イメージ

TOTO ミツテ 2555mm

- スリムライン取手
- シングルレバー水栓
- ステンレスカウンター
- センターラインキャビネット 他

定価 765,200円(税別)

施工イメージ

合計定価1,870,200円(税別)の商品を
655,000円 (税別)
大好評

TOTO V シリーズ

- すべり台ボウル
- エコシングル水栓
- 奥ひろ収納 他

定価 127,500円(税別)

施工イメージ

TOTO HV

- 深ひろボウル
- お掃除ラクラク便器
- クリーン便座 他

定価 218,100円(税別)

施工イメージ

※工事費は、現地調査後に無料見積もりいたします。

トイレリフォーム

平均工事日数：半日

LIXIL アメージュ ZA シャワートイレ

- アクアセラミック
- フチレス形状
- お掃除リフトアップ 他

定価 216,700円(税別)
110,000円 (税別)
※工事費別途

TOTO GG

- プレミスノノズルきれい
- お掃除ラクラク便器
- お掃除リフトアップ 他

定価 244,000円(税別)
132,000円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

節電タイプの省エネ設計。
約20年前のトイレと比較すると
洗浄に使用する水の量が
3分の1程度。水道代節約にも◎



洗面化粧台リフォーム

平均工事日数：半日

LIXIL オフト 750mm

- 収納付 3面鏡
- 引き出し収納
- くもり止めコート 他

定価 181,500円(税別)
79,800円 (税別)
※工事費別途

パナソニック ES AWE MX シリーズ 750mm

- 収納付 1面鏡
- くもりシャットミラー
- 人造大理石ボウル

定価 129,000円(税別)
38,000円 (税別)
※工事費別途

施工イメージ

鏡を横に着けるタイプや下台だけのタイプ、収納たっぷりサイズなど、ご希望とご自宅に合った商品をご案内します!

エコキュート

長府製作所・ダイキン・パナソニック 他

- 例えば・・・
- 長府製作所 370L タイプ EHP-3702BX-K
- 寒冷地仕様、フルオート
- インターホンリモコン付

定価 833,000円(税別)
270,000円 (税別)
※工事費別途

石油・ガス給湯器

長府製作所・コロナ 他

- 例えば・・・
- 長府製作所 39.0KW タイプ KIBF-3964DA
- オートタイプ、屋外据置型
- 音声リモコンセット

定価 314,800円(税別)
154,600円 (税別)
※工事費別途

交換時期目安は約10年です。

私たちが全力で応援します!

- 火災保険対象工事 (雪害、風害他)
- インスペクション (建物現況調査)
- 中古住宅購入時リフォーム
- マンションリフォーム
- 耐震診断・耐震改修
- 介護保険対象工事



次世代住宅ポイント制度

(2019年10月1日消費税率10%引き上げ実施が前提条件)
(2019.4~2020.3に契約・着工、2019.10以降に工事完了引渡し分)

税率10%で一定の性能を有する新築やリフォームをされた方に対し、さまざまな商品と交換できるポイントを発行する制度です。
リフォームの場合、対象となる工事をする、最大で30万ポイント/戸が発行されます。
対象リフォーム工事等お問い合わせください。

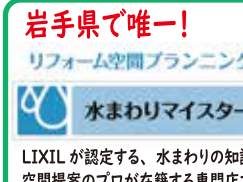


各種メーカー各サイズ取り扱っております。LIXIL、TOTO、タカラスタンダード、クリナップ、パナソニック、トクラスなど、お気に入りのメーカーや商品がございましたらお気軽にお問い合わせください。



住宅リフォーム専門店 SRサービス

南サイキリフォームサービス 〒020-0833 盛岡市西見前18-34-1 沼仁ビル 202
営業時間 / 8:30 ~ 17:30 定休日 / 日曜日、祝日、他



お問い合わせ・ご相談はお気軽に
携帯OK 通話料無料 さっころ こうじ
0120-356-504
幸呼来「さっころ」ってな〜!?そうです!さんざ踊りのかけ声です!幸せを呼び込むという意味合いがあるそうです。SRはみなさまの大切な住宅を幸せを呼び込むような家になりたい!という思いで頑張ります

すてないで
いつかきっと
役に立ちます

さっころ

明瞭見積りで、納得の幸呼来リフォーム♪

2019年版
リフォームメニュー

屋根・外壁塗装

住宅改修のプロがご提案！



リフォーム専門店だからこそできることがあります。
現地調査をしっかり行い、外壁だけでなく、
傷んでいる箇所の補修や交換など、
最適なお提案をすることができます。
カラーシミュレーションで
分かりやすくご説明します！



参考：建坪30坪の場合
日本ペイント 高耐久・低汚染
屋根 シリコン塗料 13.5万円 (税別)

屋根高圧洗浄
→ ケレン(サビ落とし)
→ 全面サビ止め塗装(下塗り)
→ 中塗り・上塗りの3回仕上げ

参考：建坪30坪の場合
日本ペイント 高耐久・低汚染
外壁 シリコン塗料 32万円 (税別)

外壁高圧洗浄
→ コーキング不良箇所補修
→ 下塗り・中塗り・
上塗りの3回仕上げ

参考：建坪30坪の場合
日本ペイント 高耐久・低汚染
丸ごと シリコン塗料 58.5万円 (税別)

屋根・外壁高圧洗浄
→ コーキング不良箇所補修
→ 屋根・外壁3回塗り仕上げ
→ 軒天・雨樋・破風塗装

※フッ素塗料、遮熱塗料他、各種プラン取り揃えております。
※足場が必要な場合は、別途料金が掛かります。
※上記価格は参考価格です。現地調査後、詳細なお見積りをご提示いたします。

3回塗り



板金工事

雪止め設置

※5台未満の場合は、
都度お見積り

工事費込
スチール製 **6,000円** (税別)
ステンレス製 **9,500円** (税別)

屋根葺き替え

撤去、下地補修、
ルーフィング敷き、
ガルバリウム鋼板屋根葺き
すべて込みで

6,000円/m² (税別)

雨どい交換

カラートタン半丸製 **2,500円/m²** (税別)
角型塩ビ製 **4,300円/m²** (税別)

大規模リフォーム



「思い入れがある家だから」
「親や子供、孫と同居するから」
「新築にはちょっと予算不足かな」

お客さまからのご依頼が増えています。
施工実績多数。おまかせください！

外壁重ね張り 水まわり4点セット

塗装(屋根・破風・雨どい・軒天)

壁紙張替え全部屋

大好評 **398万円** (税別)
建坪30坪の参考価格

外壁重ね張り

アイジー工業 アイジーサイディング

高耐久ガルバ鋼板採用の
金属サイディングです。
工期は2~3週間で
住宅が生まれ変わります！



銘壁スタッコJ



外壁100m²の参考価格
7,500円/m²より
工事費込 **75万円** (税別)~

NFT-アーセルロック



外壁100m²の参考価格
8,800円/m²より
工事費込 **88万円** (税別)~

玄関ドア交換

LIXIL リシェント



既存のドア本体を撤去後
カバー工法施工で施工
断熱性・防犯性UP！
片開きドア 参考価格
(税別) **32万円**~
工事費込

外構・エクステリア

完成イメージをお聞かせください

カーポート設置工事

LIXIL テリオスポート
積雪100cmタイプ
2台用4本柱5555
定価 811,000円 (税別)

33.2万円 (税別)~



※工事費は別途、現場状況によります

アスファルト舗装工事

掘削、残土処分、砕石、
アスファルト表層をすべて含めて

1坪あたり
3.5万円 (税別)~

インターロッキング工事

掘削、残土処分、砕石、
インターロッキング舗装をすべて含めて

1坪あたり
5.5万円 (税別)~

コンクリート舗装工事

掘削、残土処分、砕石、
コンクリート表層をすべて含めて

1坪あたり
5.3万円 (税別)~

風除室



ウッドデッキ



サンルーム



室内リフォーム

手ごろな価格と仕上がりが好評のプチリフォーム

工事例
畳工事(表替え、裏返し、新畳交換)
襖張替え・障子張替え、塗り壁、
ブラインド交換、ドア・引き戸製作、
ドアノブ交換、内窓設置・交換



手すり設置や段差解消
スロープ設置などの
バリアフリー工事も
ご相談ください

6畳間の参考価格
壁・天井の壁紙張替え **45,000円** (税別)~
畳からフローリング **120,000円** (税別)~
フローリング重ね張り **85,000円** (税別)~

私たちはお客さまとリフォーム完成イメージを共有することを大切にしています

一生懸命
作りま
す

現状

パターン1

施工前

施工後

内装工事完成後3Dパース
(タブレットで全角度から確認できます)

パターン2

塗装・外装シミュレーション

パターン3

外構シミュレーション

内装シミュレーション



18年連続、年間工事実績500件以上
たくさんのご相談ありがとうございます

いつでもすぐそばに
近さは安心
SRサービスは地域密着店です

ご安心ください
見積無料
じっくりとご検討ください

施工事例やお客さまの声も随時更新中
スタッフブログもおもしろい！
<http://www.sr-service.biz>
SRサービス 検索

お問い合わせ・ご相談はお気軽に
携帯OK 通話料無料 さっころ こうじ
0120-356-504